

Valtiovarainministeriö
valtiovarainministerio@vm.fi

11.9.2020

Lausunnon aihe: Luonnos hallituksen esitykseksi eduskunnalle laiksi kiinteistöverolain 3 §:n muuttamiseksi

Lausunnon antajat: Suomen tuulivoimayhdistys ry
EPV Energia Oy
OX2 Finland Oy
Rajakiiri Oy
Suomen Merituuli Oy
wpd Finland Oy

Viitteenne: Hankkeen VM118:00/2020 lausunto

Lausunto luonnoksesta hallituksen esitykseksi laiksi kiinteistöverolain 3 § muuttamiseksi

Suomen tuulivoimayhdistys ry (STY), EPV Energia oy, OX2 Oy, Rajakiiri Oy, Suomen Merituuli Oy ja wpd Finland Oy kiittävät mahdollisuudesta antaa lausuntonsa otsikon mukaisesta luonnoksesta hallituksen esitykseksi.

Lausunnoilla olevassa hallituksen esityksessä luodaan raamit merituulivoimaloiden kiinteistöveron laskemiseksi. Varsinainen muutos merituulivoimaloiden kiinteistöverotukseen tullaan tekemään myöhemmin annettavalla valtiovarainministeriön asetuksella.

Valittu tapa merituulivoimaloiden kiinteistöveron alentamiseksi on kannatettava ja hyvä. Merituulivoimalan kiinteistön jälleenhankinta-arvon määrittäminen 35 prosenttiin asettaa merituulivoimaloiden kiinteistöveron samalle tasolle maatuulivoimaloiden kiinteistöveron kanssa silloin, kun tarkastellaan kiinteistöveron osuutta tuotantokustannuksesta (€/MWh). Koska merelle rakennettavat tuulivoimalat ovat huomattavasti maatuulivoimaloita suurempia ja ne tuottavat huomattavasti enemmän sähköä kuin maatuulivoimalat, saa kunta lausunnoilla olevasta muutoksesta huolimatta merituulivoimalasta noin kolminkertaisesti kiinteistöverotuloa maatuulivoimalaan verrattuna. Muutoksella asetetaan siten merituulivoimalat kiinteistöveron suhteen tasa-arvoiseen asemaan maatuulivoimaloiden kanssa huolehtien samalla, että kunta saa tuulivoimaloista yhä merkittävät kiinteistöverotulot.

Pidämme tärkeänä päätöstä hakea komissiolta vahvistusta sille, että merituulivoimaloiden kiinteistöverotuksen alentaminen ei merkitse valtiontukisäännöissä tarkoitettua valikoivaa poikkeusta kiinteistöverojärjestelmästä eikä kyse sen vuoksi ole valtiontuesta. Vahvistuksen saaminen on tärkeää pysyvän ja ennakoitavan investointiympäristön turvaamiseksi.

Lopuksi esitämme, että Suomeen jo rakennettu Tahkoluodon merituulivoimapuisto otetaan mukaan muutoksen piiriin. Tahkoluodon merituulivoimaloiden saamasta taloudellisesta tuesta (investointituki + syöttötariffi) on päätetty eduskunnassa silloin, kun tuulivoimalat olivat yleisen kiinteistöveron piirissä. Tahkoluodon investointipäätös ja kannattavuuslaskelmat on tehty ennen kiinteistöverolain muutosta, joka siirsi tuulipuistoissa sijaitsevat tuulivoimalat voimalaitoksen kiinteistöveron piiriin. Tahkoluodon kiinteistöverotettavan arvon muuttaminen lausunnoilla olevan luonnoksen tavalla palauttaisi tilanteen investointipäätöksen teon hetkeen, eikä siten toisi perusteetonta etua Tahkoluodon merituulivoimapuistolle. Lisäksi Tahkoluodon merituulipuiston mukaan ottaminen kiinteistöveromuutoksen piiriin asettaisi sen kiinteistöverotuksen suhteen tasa-arvoiseen asemaan maatuulivoimaloiden ja tulevien merituulivoimaloiden kanssa.

Kunnioittaen, Suomen tuulivoimayhdistys ry, toimitusjohtaja Anni Mikkonen, puh. 040 771 6114, anni.mikkonen@tuulivoimayhdistys.fi

EPV Energia Oy:n ja Suomen Merituuli Oy:n puolesta johtaja, kehitys- ja yhteiskuntasuhteet, Sami Kuitunen, puh. 010 505 5025, sami.kuitunen@epv.fi

OX2 Finland Oy, maajohtaja Teemu Loikkanen, puh. 050 373 6243, teemu.loikkanen@ox2.com

Rajakiiri Oy, toimitusjohtaja Frans Liski, puh. 010 505 5029, frans.liski@epv.fi

wpd Finland Oy, toimitusjohtaja Heikki Peltomaa, puh. 040 6797 563, h.peltomaa@wpd.fi